

EGW

Erste gemeinnützige
Wohnungsgesellschaft
mbH
vertreten durch

Marktgemeindeamt St. Georgen/Walde
Markt 9
4372 St. Georgen/Walde

Hausverwaltung
Telefon: 0732/65 33 01 - 810
Bearbeiter: Isabella Frick
Verr.Nr. 16110 011 10
Linz, 25.03.2026

Neuvermietung einer Wohnung

Sehr geehrte Damen und Herren,

nachstehende Wohnung wird an unsere Gesellschaft zurückgestellt. Wir dürfen Ihnen diese Wohnung daher zur Vergabe anbieten:

VerrechnungsNr.:

derzeitiger Kunde:

Adresse: Markt 5/1/7, 4372 St.Georgen/Walde

Lage (Stockwerk/Türnummer): 1/7

Zimmeranzahl: 2

Zubehör: _____

Gesamtnutzfläche: 59,63 m²

HWB-Wert: 108,40 kWh/m²/Jahr

Voraussichtlicher Vertragsbeginn: 1.07.2026

	EURO
Finanzierungsbeitrag § 17 WGG	1.355,78
Sicherstellungskaution für Mietzinsausfälle und Ausmietungsschäden	200,00
Monatliche Gesamtmiete (exkl. Heizkosten)	501,35
<i>Zahlungstermin: bis spätestens vor Wohnungsübergabe</i>	

Bitte informieren Sie den Nachfolgemietler über alle angeführten Daten. Weiters muss dieser die Voraussetzungen gemäß Wohnbauförderungsgesetz in Verbindung mit der O.ö. Einkommensgrenzen-Verordnung für die Anmietung einer geförderten Wohnung erfüllen. Wir bitten um Bekanntgabe der (des) Nachfolgemietler(s) mit Angabe der Sozialversicherungsnummer sowie um Zusendung nachstehender Unterlagen:

- **Kopie von Staatsbürgerschafts- und Einkommensnachweisen aller Hauptmieter**

- **Kopie von Lichtbildausweisen aller Hauptmieter**

Ferner ersuchen wir Sie, die (den) Wohnungswerber darauf hinzuweisen, dass unsere Gesellschaft vor Vertragsabschluss im Bedarfsfall Bonitätsauskünfte über die (den) Wohnungswerber einholt.

Freundliche Grüße

EGW Erste gemeinnützige Wohnungsgesellschaft mbH
vertreten durch 
NEUE HEIMAT Oberösterreich