

Baugrund in Zentrumsrandlage

4372 Sankt Georgen am Walde



sonnige Siedlungslage, leichter Hang, ca.5-10 Gehminuten vom Ortszentrum entfernt, Kanal über Gemeinde, Wasser über Wassergenossenschaft

Bebauungsplan vorhanden, kein Bauzwang jedoch Bauverpflichtung von 3 Jahren, ab dem 4. Jahr ist die Bereitstellungsgebühr für das Mikronetz zu entrichten, Anschlusspflicht ans Mikronetz. Bereits bezahlte Anschließungskosten sind an den Verkäufer zu bezahlen.

Gesamtkaufpreis: 32.288,00 €

Gesamtkaufpreis 32.288,00 €
Provision Interessent - Kauf 4% zzgl. 20% USt.

Objektkategorie	Baugrundstück
Vermarktungsart	Kauf
Grundfläche	ca. 1 009 m ²

Referenznummer: **0004002206**



Real-Treuhand Immobilien Vertriebs GmbH
Melanie Haneder
+43 676 8141 9515
m.haneder@raiffeisen-immobilien.at
Schulstraße 2
4280 Königswiesen